РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГОДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

От 16 июня 2017года

с.Богодухово

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам антикоррупционной экспертизы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**Администрации Богодуховского сельского поселения №31 от 13.06.2017года**

**«О продаже на праве собственности двух земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок на территории бывшего колхоза «1 Мая»»**

Ведущим специалистом администрации Богодуховского сельского поселения Свердловского района в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», проведена антикоррупционная экспертиза постановления Администрации Богодуховского сельского поселения «О продаже на праве собственности двух земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок на территории бывшего колхоза «1 Мая», в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, в результате чего установлено:

1.Нормативный правовой акт постановление Администрации Богодуховского сельского поселения «О продаже на праве собственности двух земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок на территории бывшего колхоза «1 Мая», размещен на официальном сайте Богодуховского сельского поселения Свердловского района в разделе «Антикоррупционная экспертиза» для проведения независимой экспертизы нормативных правовых актов администрации Богодуховского сельского поселения Свердловского района на коррупциогенность от независимых экспертов заключения не поступали.

2. В ходе антикоррупционной экспертизы нормативного правового акта коррупциогенные факторы не обнаружены.

Ведущий специалист

Богодуховского сельского поселения М.Н. Свинолобова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГОДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13 июня 2017 года №31

О продаже на праве собственности

трех земельных долей в праве общей долевой

собственности на земельный участок на территории

бывшего колхоза «1 Мая».

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, положением «О порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности Богодуховского сельского поселения», утвержденного решением Богодуховского сельского Совета народных депутатов от 11 октября 2013 года №21/119, решений Богодуховского сельского Совета народных депутатов от 21.11.2014года № 29/163, от 14.01.2015г. №33/172 «О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности Богодуховского сельского поселения, утвержденного решением Богодуховского сельского Совета народных депутатов от 11 октября 2013 года №21/119», рассмотрев представленную заявку ООО «Авангард-Агро-Орел» №1 от 06 июня 2017 года на приобретение земельных долей, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать две земельные доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, общей площадью 7588307 кв.м., Орловская область, Свердловский район, Богодуховское сельское поселение бывший колхоз «1 Мая», кадастровый номер земельного массива 57:15:0000000:310 ООО «Авангард-Агро-Орел» в лице генерального директора Летягина Евгения Анатольевича.

2. Указанные в п.1 настоящего постановления земельные доли оцениваются Сторонами в сумме 281423 ( двести восемьдесят одна тысяча четыреста двадцать три) рубля 99 копеек (цена одной земельной доли равна 140711 рубля 99 копеек), которая в соответствии в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» цена земельной доли, устанавливается в размере 15 (пятнадцати) процентов кадастровой стоимости земельного участка и определяется как произведение 15% кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей этой земельной доли с кадастровым номером 57:15:0000000:310, равной 1,352999957 рубля, и суммарной площади земельных долей, равной 208000 кв.м.

3.Перечисление денежных средств осуществлять по следующим реквизитам: Администрация Богодуховского сельского поселения Свердловского района Орловской области: Россия, 303324, Орловская область, Свердловский район, с.Богодухово, ул. Центральная, д.2; ИНН 5722001500, КПП 572201001, Р/сч 40204810700000000127 в Отделение Орел г. Орел, БИК 045402001, ОКТМО 54652402, Код дохода 80111406025100000430.

4. Оформить договор купли-продажи земельных долей.

4.1. Оформить акт приёма-передачи земельных долей после поступления средств за оплату имущества на счет.

Глава Богодуховского сельского поселения А.В. Разуваев